

Protokoll der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Wege, Natur- und Umweltschutz der Gemeinde Mucheln

am 24.03.2020 im Dorfgemeinschaftshaus Mucheln

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:45 Uhr

Teilnehmer :

Bgm. Dr. Wolfgang Junge

GV Wilhelm Bern

GVin Anna- Lena Meyer- Band

GV Holger Marten

GV Hans- Jürgen Schwark

GV Jens Lüth

GV Thorben Krüger

BM Hermann Wiese

BM Torben Scharmükschnis

Frau Lafrenz, Amt Selent/Schlesen

Anwesend:

Herr Jandrey

Frau Berges, Planungsbüro

Bürger der Gemeinde

Der Vorsitzende begrüßt die Teilnehmer sowie Herrn Jandrey, Frau Berges und Frau Lafrenz.

Tagesordnungspunkte

1. Antrag auf Bau einer Freiflächensolaranlage Mucheln Richtung Selent von Herrn Jandrey, Sasel
2. Vorstellung der Stellungnahmen von der Kreis- und Landesplanung zur Planungsanzeige Freiflächensolaranlage Hasselburg
3. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 3. Änderung des F- Planes der Gemeinde Mucheln für das Gebiet der Photovoltaik-

Freiflächenanlage auf den landwirtschaftlichen Flächen südlich der Siedlung Hasselburg, östlich und westlich des Neuhegener Weges und nördlich der Straße „Darland“ – **Aufstellungsbeschluss-**

4. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des vorhabenbezogenen B-Planes Nr.2 der Gemeinde Mucheln für das Gebiet der Photovoltaik- Freiflächenanlage auf den landwirtschaftlichen Flächen südlich der Siedlung Hasselburg, östlich und westlich des Neuhegener Weges und nördlich der Straße „Darland“ –**Aufstellungsbeschluss-**
5. (Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf des B- Planes Nr.1 der Gemeinde Mucheln für das Gebiet „südlich des Grundstückes Dorfstr. 17, westlich der Dorfstr. 11-15 und nördlich der Dorfstr. 7c sowie östlich einer landwirtschaftlich genutzten Fläche im Ortsteil Mucheln“ **Entwurf- u. Auslegungsbeschluss (Fläche Kniest)**
6. Beratung und Beschlussfassung über verkehrsberuhigende Maßnahmen Kreuzung Achterrumredder- Alter Schulweg sowie Winterfeld
7. Beratung und Beschlussfassung über die Beschaffung einer Geschwindigkeitswarntafel
8. Verschiedenes

Top 1 Herr Jandrey aus Sasel möchte auf seiner Fläche (6,3 ha) , Ortsausgang Mucheln eine Freiflächensolaranlage errichten. Frau Berges vom Planungsbüro stellt das Vorhaben von Herrn Jandrey vor.

Top 2 Vor Beginn der Beratung erklären sich der Bgm. Dr. Wolfgang Junge und der BUA Vorsitzende Florian Reese zu den Top 2 – 4 für befähigt und verlassen den Sitzungsraum. Die Verhandlungsleitung wird vom stv. Bgm. Herrn Schwark übernommen. Die Stellungnahmen liegen allen Ausschussmitgliedern vor. Herr Schwark führt ins Thema ein und erläutert die wichtigsten Teile aus beiden Stellungnahmen.

Top 3 Nach intensiver Beratung geht der BUA mit der Empfehlung in die GV, für das Gebiet der Photovoltaik- Freiflächenanlage auf den landwirtschaftlichen Flächen südlich der Siedlung Hasselburg, östlich und westlich des Neuhegener Weges und nördlich der Straße „Darland“ die 3. Änderung des F- Planes aufzustellen.

Top 4 Nach intensiver Beratung geht der BUA mit der Empfehlung in die GV, für das Gebiet der landwirtschaftlichen Flächen südlich der Siedlung Hasselburg, östlich und westlich des Neuhegener Weges und nördlich der Straße „Darland“ den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 2 im Regelverfahren aufzustellen.

Top 5 Der Vorentwurf des B- Plans 1 für das südlich des Grundstückes „Dorfstraße 17“, westlich „Dorfstraße 11- 15“ und nördlich „Dorfstraße 7c“ sowie östlich einer landwirtschaftlich genutzten Fläche wurde den Mitgliedern

des Gemeinderates in Gemeinderatssitzung am 16.12.2021 vorgestellt.
Nach Prüfung des Vorentwurfs B- Plan 1 empfiehlt der BUA dem Gemeinderat diesen zu billigen und einen Beschluss zu fassen.

Top 6 Der BUA beschließt die Anschaffung und Montage einer Fahrbahnschwelle für den Bereich „Kreuzung Alter Schulweg“.

Top 7 Um die Verkehrsteilnehmer auf den Straßen in der Gemeinde auf evtl. zu hohe Geschwindigkeiten aufmerksam zu machen, soll eine Geschwindigkeitstafel angeschafft und im Wechsel an verschiedenen Standorten aufgestellt werden.

Top 8 Die Spielgeräte auf den Spielplätzen der Gemeinde wurden vom TÜV geprüft. An den Spielgeräten in Sellin wurden Mängel festgestellt. Frau Meyer- Band regt folgende Anschaffungen für den Spielplatz in Sellin an:
eine Nestschaukel, 2 Fußballtore und eine Parkbank.

Die Steueranlage des Wasserwerkes ist über 20 Jahre alt, es wird über eine Erneuerung nachgedacht.

Mucheln, 26.03.2022

Gez. Florian Reese

Vorsitzender

